

Субсидии предоставляются гражданам, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, и размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, 22% расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

При этом для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума 22% уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму.

#### **Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения:**

**18м<sup>2</sup>** общей площади – на 1 члена семьи, состоящей из 3-х и более человек;

**42м<sup>2</sup>** общей площади - на семью из 2-х человек;

**33м<sup>2</sup>** общей площади – на одинокого гражданина.

Для семей, имеющих доходы ниже величины прожиточного минимума и семей, состоящих из одиноких неработающих граждан, получающих трудовые пенсии по старости (мужчины старше 60 лет, женщины старше 55 лет), или трудовые пенсии по инвалидности (независимо от возраста) и не получающих меры социальной поддержки

**27м<sup>2</sup>** общей площади – на 1 члена семьи, состоящей из 3-х и более человек;

**63м<sup>2</sup>** общей площади - на семью из 2-х человек;

**49,5м<sup>2</sup>** общей площади – на одинокого гражданина.

#### **Региональный стандарт стоимости предоставляемых жилищно-коммунальных услуг применяется в соответствии с Постановлением Правительства Республики Коми № 262 от 03.07.2014г.**

#### **Право на субсидии имеют:**

1. Пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;

2. Наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;

3. Члены жилищного или жилищно-строительного кооператива;

4. Собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).

Субсидии предоставляются вышеуказанным гражданам с учетом постоянно проживающих с ними членами их семьи.

#### **Необходимые документы.**

Для получения субсидии граждане, и члены семей граждан, или лица, уполномоченные ими на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, представляют по месту постоянного жительства заявление о предоставлении субсидии с указанием всех членов семьи и степени родства и приложением документов, а также с указанием следующих сведений в заявлении:

а) сведения о документах, подтверждающих правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором он зарегистрирован по месту постоянного жительства, б) документы или их копии, содержащие сведения о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги, начисленных за последний перед подачей заявления месяц.

в) сведения, подтверждающие право заявителя и (или) членов его семьи на льготы, меры социальной поддержки и компенсации по оплате жилого помещения и коммунальных услуг

г) копии документов, удостоверяющих принадлежность заявителя - иностранного гражданина и членов его семьи к гражданству государства, с которым Российской Федерацией заключен международный договор, в соответствии с которым предусмотрено предоставление субсидий (с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена);

д) сведения о доходах заявителя и членов его семьи, учитываемых при решении вопроса о предоставлении субсидии (отсчет указанного 6-месячного периода начинается за 6 месяцев до месяца подачи заявления о предоставлении субсидии).

#### **Заявитель вправе предоставить:**

а) сведения о документах, подтверждающих правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором он зарегистрирован по месту постоянного жительства;

б) сведения о документах, подтверждающих правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с

заявителем по месту постоянного жительства, к членам его семьи;

в) сведения о документах, удостоверяющих гражданство Российской Федерации заявителя и членов его семьи;

г) сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его постоянного жительства;

д) сведения, подтверждающие право заявителя и (или) членов его семьи на льготы, меры социальной поддержки и компенсации по оплате жилого помещения и коммунальных услуг;

д) копии документов, выдаваемых федеральными государственными учреждениями медико-социальной экспертизы, подтверждающих факт установления заявителю инвалидности;

е) сведения о доходах заявителя и членов его семьи от трудовой и предпринимательской деятельности, учитываемых при решении вопроса о предоставлении субсидии.

#### **Заявитель несет ответственность за достоверность представленных сведений и документов. Представление заявителем неполных и (или) заведомо недостоверных сведений является основанием для отказа в предоставлении субсидий.**

#### **ВАЖНО:**

- Если заявитель указал в заявлении в качестве своей семьи не всех граждан, зарегистрированных совместно с ним по месту его постоянного жительства, он обязан представить документы, подтверждающие размер вносимой ими платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги.

- Субсидии предоставляются гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по её погашению.

- При исчислении совокупного дохода семьи независимо от отдельного или совместного проживания учитываются доходы граждан, являющихся по отношению к получателю субсидии или членам его семьи:

- супругом (супругой);

-родителями или усыновителями несовершеннолетних детей;  
- несовершеннолетними детьми, в том числе усыновленными;  
- Совокупный доход семьи или одиноко проживающего гражданина для предоставления субсидии определяется за 6 календарных месяцев. Отсчет указанного 6-месячного периода начинается за 6 месяцев до месяца подачи заявления о предоставлении субсидии.  
- Доходы каждого члена семьи учитываются до вычета налогов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### **Порядок предоставления субсидий**

- при обращении с 1-го по 15-е месяца, субсидия предоставляется с 1-го числа этого месяца;  
- при обращении с 16-го числа до конца месяца - субсидия предоставляется с 1-го числа следующего месяца.

### **Субсидия предоставляется сроком на 6 месяцев**

### **Предоставление субсидии прекращается:**

а) изменения места постоянного жительства получателя субсидии;  
б) изменения основания проживания, состава семьи, гражданства получателя субсидии и (или) членов его семьи, размера доходов получателя субсидии и (или) членов его семьи, приходящихся на расчетный период;  
в) представления заявителем (получателем субсидии) и (или) членами его семьи заведомо недостоверной информации, имеющей существенное значение для предоставления субсидии или определения (изменения) ее размера;  
г) непогашения задолженности или несогласования срока погашения задолженности в течение одного месяца с даты уведомления получателя субсидии о приостановлении предоставления субсидии.

### **Получатель субсидии обязан.**

**В течение одного месяца** после наступления событий: изменение места постоянного жительства получателя субсидии, изменения основания проживания, состава семьи, гражданства получателя субсидии и (или) членов его семьи, размера доходов, приходящихся на расчетный период), представить документы, подтверждающие такие события.

В случае, если получатель субсидии в установленный срок не представил таковые документы, необоснованно полученные в качестве субсидии средства засчитываются в счет будущей субсидии, а при отсутствии права на получение субсидии в последующие месяцы эти средства добровольно возвращаются получателем. При отказе от добровольного возврата указанных средств, они по иску истребуются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### **Прием документов осуществляется по адресам:**

г. Ухта, проезд Строителей, д. 27, кабинет 103, (понедельник-четверг с 9.00 до 16.30 час., перерыв с 13.00 до 14.00, пятница - не приемный день.)

Предварительная запись:

по телефону 72-38-06 или на Едином портале государственных услуг.

Территориальный отдел ГАУ РК «МФЦ» по г. Ухта: г. Ухта, ул. Оплеснина, д.11  
Дополнительные адреса и режим работ офисов «Мои документы» см. на сайте <http://mydocuments11.ru/> в разделе Центры и офисы «Мои документы».

**Государственное бюджетное учреждение «Центр по предоставлению государственных услуг в сфере социальной защиты населения города Ухты»**

## ***Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг***

### ***Основание:***

- Постановление Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 г. № 761 «О предоставлении субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 августа 2003 г. № 512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи».

Ухта, январь 2021